

**Grundejerforeningen
Bogfinke-/Blåmejsevej**

Årsregnskab for perioden
1. oktober 2014 - 30. september 2015

Godkendt på generalforsamlingen den 20/11-2014

Dirigent

Hoved- og nøgletaloversigt

Nedenfor er opsummeret udvalgte nøgletal

	Budget 2015/16	2014/2015	2013/14	2012/13	2011/12	2010/11	2009/10	2008/09	2007/08
Indtægter i alt	66.500	66.500	66.500	67.100	66.600	66.000	66.800	60.550	58.660
Driftsudgifter i alt	-46.500	-34.552	-28.597	-15.823	-15.364	-37.709	-24.423	-26.958	-24.280
Anlægsudgifter i alt	-15.000	-5.650	-7.155	-6.250	-386.435	0	0	-12.900	-10.810
Finansielle poster, netto	5.000	-1.518	10.168	-596	18.546	5.824	17.723	24.874	2.015
Årets resultat	10.000	24.780	40.916	44.431	-316.653	34.115	60.100	46.566	25.575
Værdipapirer, kostpris	124.568	137.866	137.867	-145.515	145.515	250.158	250.158	250.157	250.157
Værdipapirer, kursværdi 30/9		-13.299	-8.315	-18.450	-8.326	-20.958	-9.560	236.129	219.970
Likvider	215.740	214.657	197.877	146.098	97.294	339.111	269.647	160.526	130.934
Aktiver i alt	340.308	341.124	330.279	277.913	238.283	670.211	511.096	466.155	409.564
Grundkapital i alt	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
Henlæggelse til vejfond	316.308	306.308	280.529	239.613	196.183	511.836	477.720	417.120	372.064
Egenkapital i alt	340.308	330.308	305.529	264.613	220.183	536.836	502.720	442.620	397.054
Antal medlemmer/husstande	70	70	70	70	70	70	70	70	69
Kontingent pr. husstand	950	950	950	950	950	950	950	860	850

Påtegninger

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for perioden 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for grundejerforeningen Bogfinke-/Blåmejsevej.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 19. november 2015

Bestyrelse:

Ole Mathiesen
formand

Helle Miltersen
kasserer

John Damgaard-Pedersen

Gitte Dalsgaard

Knud Jepsen

Revisionspåtegning

Som generalforsamlingsvalgte revisorer har vi revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for perioden 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for grundejerforeningen Bogfinke-/Blåmejsevej.

Udført arbejde

Revisionen har omfattet en talmæssig og kritisk gennemgang af årsregnskabet i henhold til vedtægternes bestemmelser om revision.

Vor revision har ikke omfattet budgettet for 2015/16.

Konklusion

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger og vi anser årsregnskabet aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Hinnerup, den __. november 2015

Kim Søgaard

Peter Brynningsen

Bestyrelsens beretning

Årets resultat

Årets resultat udgør 24.780 kr. mod budgetteret 29.200 kr. Forskel mellem årets resultat og det budgetterede resultat kan i øvrigt henføres til, at der ikke har været foretaget ret meget snerydning og at der er lavet en stor nedskæring af træerne på fælles arealet .

Pr. 30. september 2015 mangler 2 grundejere fortsat at indbetale kontingent vedr. 2014/15, hvorfor der i balancen er indregnet tilgodehavende på 1.900 kr. Grundejerforeningen har udsendt rykkerbreve ud til de manglende betalere.

Pr. 30. september 2014 udgør skyldige omkostninger 10.816 kr. Idet der endnu ikke er fremkommet en faktura på snerydning for vinteren sidste år.

Budget for 2015/16

Kontingenten er i budgettet uændret og der er planlagt nogle investeringer på fællesarealet i form af forbedringer af legepladsen og vedligeholdelse af bedene. I budgettet er ligeledes hensat 5.000 kr. til leje af telt til vejfest.

Regnskabspraksis

Årsregnskabet for perioden 1. oktober 2014 - 30. september 2015 er aflagt efter samme regnskabspraksis som tidligere år.

Indtægter og udgifter

Indtægter og udgifter er periodiseret.

Afkast fra investeringsforeninger indregnes ved uddeling.

Værdipapirer

Værdipapirer er indregnet til laveste værdi af historisk anskaffelsespris og dagsværdi pr. 30. september.

Egenkapital

Egenkapitalen består af en grundkapital på 25.000 kr. og en henlæggelse til "vejfond". "Vejfonden" skal dække grundejerforeningens forpligtelser til udskiftning af asfaltbelægning på grundejerforeningens

Årsregnskab for periode 1. oktober 2014 - 30. september 2015

Resultatopgørelse	Note	2014/15	2013/14	Budget 2014/15
<i>Indtægter</i>				
Kontingent, grundejere		66.500	66.500	66.500
Rykkergebyr		0	0	0
Tilbageført kontingent 2008		0	0	0
Øvrige indtægter		0	0	0
Indtægter i alt		66.500	66.500	66.500
<i>Udgifter</i>				
Omkostning til opkrævning af kontingent		-499	-533	-600
Administration, gebyrer m.v.		-3.000	-3.000	-3.000
Hjemmeside		-1.525	-1.500	-1.500
Vin til bestyrelse		-1.300	-1.565	-1.500
Arbejdsdage, generalforsamling m.v.		-216	-290	-1.000
Vejfest		-5.615	0	-4.000
Snerydning		-419	-5.000	-10.000
Forsikring		-1.568	-1.418	-1.700
Vedligeholdelse af fællesareal		-20.411	-7.697	-7.000
Kloaktømning		0	-7.594	-8.000
Tilbageførsel af hensættelse vedr. snerydning og brosten fra tidligere år		0	0	0
Driftsudgifter i alt		-34.552	-28.597	-38.300
Ny asfalt		0	0	0
Nye vejtræer		-5.650	-5.431	-5.000
Reparation af asfalt		0	0	0
Nye faciliteter fællesareal		0	-1.724	0
Anlægsudgifter i alt		-5.650	-7.155	-5.000
Renteindtægter, indestående		0	0	0
Renteindtægter, investeringsforening		-1.518	10.168	6.000
Urealiseret kursgevinst, investeringsforeninger		0	0	0
Finansielle poster, netto		-1.518	10.168	6.000
Årets resultat		24.780	40.916	29.200
<i>Resultatdisponering</i>				
Henlagt til vejfond		24.780	40.916	29.200
Overført til næste år		0	0	0
		24.780	40.916	29.200

Balance pr. 30. september 2015	<u>Note</u>	<u>30/9 2015</u>	<u>30/9 2014</u>
Aktiver			
<i>Tilgodehavender</i>			
Tilgodehavende kontingent		<u>1.900</u>	<u>2.850</u>
Tilgodehavender i alt		<u>1.900</u>	<u>2.850</u>
<i>Værdipapirer</i>			
Jyske Invest Nye Oblg Markeder (anskaffelsespris)		32.153	32.153
Jyske Invest Lange Obligationer (anskaffelsespris)		92.011	92.011
Jyske Invest Virksomhedsobligationer (anskaffelsespris)		13.703	13.703
Nedskrivning til lavere dagsværdi		<u>-13.299</u>	<u>-8.315</u>
Værdipapirer i alt		<u>124.567</u>	<u>129.552</u>
<i>Likvide midler</i>			
Jyske Bank 102931-1		165.295	148.982
Jyske Bank 102933-7		<u>49.362</u>	<u>48.895</u>
Likvide midler i alt		<u>214.657</u>	<u>197.877</u>
Aktiver i alt		<u>341.124</u>	<u>330.279</u>
Passiver			
<i>Egenkapital</i>			
Grundkapital		<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
Henlæggelse til vejfond, primo		280.529	239.613
Foreslået henlæggelse til vejfond		<u>24.780</u>	<u>40.916</u>
Henlæggelse til vejfond		<u>305.308</u>	<u>280.529</u>
Egenkapital i alt		<u>330.308</u>	<u>305.529</u>
<i>Forpligtelser</i>			
Skyldige omkostninger	1	<u>10.816</u>	<u>24.750</u>
Forpligtelser i alt		<u>10.816</u>	<u>24.750</u>
Passiver i alt		<u>341.124</u>	<u>330.279</u>

Noter

	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
1. Skyldige omkostninger		
Snerydning vinter	5.000	5.000
Græsslåning	0	15.300
Sct, hans	216	150
Kasser	3.000	3.000
Vin til bestyrelsen for 2 år	<u>2.600</u>	<u>1.300</u>
	<u>10.816</u>	<u>24.750</u>