

**Referat fra generalforsamling i
Grundejerforeningen Bogfinkevej/Blåmejsvej
den 24. november 2011**

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent
- 2) Formandens beretning
- 3) Gennemgang og godkendelse af regnskabet for 2010/2011
- 4) Gennemgang og godkendelse af budgettet for 2011/2012
- 5) Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
- 6) Valg af revisor og suppleant
- 7) Indkomne forslag
- 8) Eventuelt valg af administrator
- 9) Eventuelt

Der var fremmødt 8 deltagere til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Margit Pedersen, Bogfinkevej nr. 33, blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt. Revideret og underskrevet regnskab forelå dog først til selve generalforsamlingen. Generalforsamlingen besluttede at acceptere dette.

2. Formandens beretning

Formanden aflagde følgende beretning:

"Først af alt tak til de fremmødte, hele grundlaget for en grundejerforening er medlemmernes engagement.

Ved sidste generalforsamling måtte der en ekstraordinær generalforsamling til, for at der kunne konstitueres en bestyrelse. Det er ærgerligt, når opbakningen til fundamentet for en grundejerforening, nemlig den demokratisk valgte bestyrelse, er så lav.

Den siddende, nu afgående, bestyrelse har i året holdt 4 møder, der alle har været konstruktive. Der har i bestyrelsen været 5 medlemmer. Et bestyrelsesmedlem solgte sit hus og flyttede i september måned. Det var vores kasserer, Britta Poulsen, der har gjort et stort arbejde, mange tak til hende.

Kassererposten er blevet en relativ tung post efter at opkrævningerne af kontingent er overdraget til de enkelte grundejerforeninger fra kommunen. Man kunne overveje at lønne den del af kassererarbejdet – det kunne være en opgave for den kommende bestyrelse at afgøre.

Bestyrelsen har i det forløbne år afholdt det traditionsrige sankthansarrangement, der var besøgt af ca. 30 personer. Der blev brændt bål, afbrændt en heks og sunget dertil. Desuden var der grill med pølser og brød. En succes der må gentages.

Der har ikke været afholdt vejfest, ligesom der heller ikke har været afholdt fælles arbejdsdage på grund af tidligere for ringe tilslutning. Det er ærgerligt set ud fra et ønske om sammenhold men det må også erkendes, at hvad angår fælles fest, bor vi noget spredt. Hvad angår mangel på arbejdsdage kan det have været medvirkende årsag til at vores vejtræer er i elendig forfatning. Bestyrelsen har derfor haft kontakt til firmaer med henblik på råd og vejledning. Den sagkyndige vurdering var at cirka 70 % af vejtræerne er syge eller døde. De plantede træer egner sig ikke til formålet. Bestyrelsen har derfor indhentet tilbud på nyplantning af vejtræer af en træsort, egnet til formålet.

Desuden har bestyrelsen indhentet tilbud fra 2 asfaltfirmaer med henblik på udlægning af ny asfalt. Vi har accepteret det billigste tilbud på knap 300.000 kroner, og havde egentligt aftalt at arbejdet skulle udføres i august måned. På grund af stor travlhed hos asfaltfirmaet, blev asfalteringen udsat, og efter bestyrelsens ønske er asfalteringen nu planlagt til ultimo april måned 2012. Den afgivne pris vil blive fastholdt.

Når disse to projekter er gennemført, vil foreningen have anvendt 400.000 kr. af sin formue på knap 600.000. Til gengæld vil der ikke i de nærmeste år være tunge udgifter.

Jeg forudser derfor at idet vi foreslår at fastholde kontingentstørrelsen for det kommende år med henblik på konsolidering, vil det derefter være muligt at nedsætte kontingentet for årene derefter.

Med håbet om en god generalforsamling og ikke mindst om at interesserede vil melde sig som kandidater til bestyrelsen, ønskes et godt møde, og et godt valg til bestyrelsen.”

Beretningen blev godkendt.

3. Gennemgang og godkendelse af regnskabet for 2010/2011

Regnskabet blev gennemgået og godkendt.

4. Gennemgang og godkendelse af budgettet for 2011/2012

Budgettet blev gennemgået. Blandt årets aktiviteter vil være

- Genanskaffelse af forsvundne bord/bænkesæt. Den kommende bestyrelse overvejer hvordan det eventuelt kan sikres.
- Nye vejtræer, da 70 % af de nuværende træer er syge. De nye træer vil blive kuglehorn, som samtidig er mere hensigtsmæssige til formålet og lettere at vedligeholde. Udskiftningen vil ske fra nu til marts.
- Asfaltering. Asfalteringen ventes foretaget i april.

Budgettet blev godkendt.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

På valg var: Marie Niss, Tove Bæk Jensen og Britta Poulsen. Britta Poulsen var fraflyttet foreningen og Tove Bæk Jensen ønskede ikke genvalg. Marie Niss blev genvalgt. Nyvalgt blev Gitte Dalsgaard og Helle Miltersen. Som suppleanter blev valgt John Damgaard-Pedersen og Mia Henriksen.

Bestyrelsen består herefter af:

Knud Jepsen, Bogfinkevej 28
Ole Mathiesen, Bogfinkevej 26
Marie Niss, Bogfinkevej 17
Gitte Dalsgaard, Bogfinkevej 3
Helle Miltersen, Bogfinkevej 22

Suppleanter:

John Damgaard-Pedersen, Blåmejsevej 3
Mia Henriksen, Blåmejsevej 3

6. Valg af revisor og suppleant

Som revisor og revisorsuppleant blev valgt
Kim Søggaard, Bogfinkevej 16

Peter Brynningsen, Blåmejsevej 9.

7. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

8. Eventuelt valg af administrator

Punktet bortfaldt.

9. Eventuelt

Intet.

Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden takkede dirigenten for arbejdet.