

Grundejerforeningen *Bogfinke-/Blåmejsevej*

12/11 2002

**Indkaldelse til
Ordinær generalforsamling
Tirsdag den 3/12 2002 – kl. 19.00
i
fælleshuset, Bogfinkevej 37.**

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning om det forløbne år
3. Gennemgang og godkendelse af regnskabet for 2001/2002 (se bilag)
4. Gennemgang og godkendelse af budget for 2002/2003 (se bilag)
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer
Tove Jensen (Er ikke på valg - ønsker at udtræde)
Thorkild Kvisgaard (Er på valg - genopstiller ikke)
Erik Nørskov (Er på valg - genopstiller)

Bestyrelsen foreslår Niels Kjær nr. 35 som nye bestyrelsesmedlem som repræsentant for andelsboligforeningen
Bestyrelsen opfordrer til at der indstilles én eller flere nye bestyrelsesmedlemmer - gerne fra nr. 39-79.

6. Valg af suppleanter
Troels Lund (på valg)
Peter Brynningsen (på valg)
7. Valg af revisor og revisorsuppleanter
Harry Lockhardt (på valg)
8. Indkomne forslag:
Forslag fra medlemmer skal være bestyrelsen i hænde senest den 19/11 2002.
9. Eventuelt

Grundejerforeningen er efterfølgende vært ved en lille vinsmagning, hvorfor vi ønsker tilmelding via vedhæftede tilmeldingsblanket. Tilmeldingsblanketten skal afleveres til én af bestyrelsesmedlemmerne senest den 22/11 2002.

P.B.V. Bjarne Nielsen
Bjarne Nielsen

Resultatopgørelse for perioden 01/10 2001 til 30/09 2002

	Resultat	Budget 2001/02	Afvigelse	Budget 2002/03
Indbetaling fra grundejere	48.300	48.300	0	48.300
Renteindtægter, bankkonti	364	200	164	300
Indtægter i alt	48.664	48.500	164	48.600
Administration	-972	-700	-272	-1.000
Hjemmeside	-788	-1.000	213	-800
Bestyrelseshonorarer	-600	-1.000	400	-1.000
Arbejdsdage, sammenkomster og generalforsamling	-196	0	-196	-1.000
Vejfest	-1.841	-2.000	160	-2.000
Snerydning	-7.064	-6.000	-1.064	-6.000
Forsikringer (ansvar og arbejdsskade)	-3.718	-3.000	-718	-4.000
Rengøring af bålplads	0	0	0	-10.000
Vedligeholdelse af fællesareal	-10.629	-10.000	-629	-10.000
Driftsudgifter i alt	-25.807	-23.700	-2.107	-35.800
Udgifter til etablering af nye faciliteter på fællesareal	-1.208	-2.000	792	-4.000
Anlægsudgifter i alt	-1.208	-2.000	792	-4.000
Årets resultat	21.649	22.800	-1.151	8.800
som af bestyrelsen foreslås fordelt således:				
Hensættelse til vejfond	21.649	22.800		8.800
Overførsel til næste år	0	0		0
I alt	21.649	22.800		8.800

Balance pr. 30. september 2002

Aktiver	30.09.02	30.09.01	Budget 30.09.03
Kassebeholdning	851	760	850
Jyske Bank 102931-1	72.483	62.654	11.850
Jyske Bank 102932-9	13.156	12.951	13.300
Likvide midler i alt	86.490	76.365	26.000
Aktiver i alt	86.490	76.365	26.000
Passiver			
Egenkapital primo	25.000	25.000	25.000
Overskud, overført fra resultatopgørelsen	0	0	0
Egenkapital i alt	25.000	25.000	25.000
Skyldige omkostninger	1.075	12.599	1.000
Gæld til vejfonden	60.415	38.767	0
Kortfristet gæld i alt	61.490	51.365	1.000
Passiver i alt	86.490	76.365	26.000

Bestyrelsen for grundejerforeningen Bogfinke-/Blåmejsevej

Erik Nørskov Bjarne Nielsen Tove Bæk Jensen

Thorkild Kvisgaard Michael Timmermann

Revisionspåtegning

Som generalforsamlingsvalgt revisorer har vi revideret årsregnskabet for perioden 1. oktober 2001 til 30. september 2002 for grundejerforeningen Bogfinke-/Blåmejsevej inklusive grundejerforeningens vejfond.

Revisionen har omfattet en talmæssig og kritisk gennemgang af regnskabet i henhold til vedtægternes bestemmelser om revision. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger og vi anser regnskabet for aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Vor revision har ikke omfattet budgettet for 2002/03.

Harry Lockhardt

Kim Søgaard

Regnskab for perioden 1/10 2001 - 30/9 2002 for vejfond tilhørende grundejerforeningen
Bogfinke-/blåmejsevej

Resultatopgørelse	2001/02	2000/01	1999/00	1998/99
Renteindtægter, obligationer	5.510	5.524	3.747	2.506
Renteindtægter, bankkonto	124	40	93	265
Kursgevinst ved salg af obligationer	0	0	0	3.960
Gebyrer	-117	-91	-110	-79
Årets resultat	5.518	5.472	3.730	6.652

Balance	30/9 02	30/9 01	30/9 00	30/9 99
Jyske Bank 102933-7	14.682	9.164	3.706	163
Obligationer, nom 89.000 4% RKD 2008 (købspris),	79.370	79.370	79.370	79.370
Obligationer, nom 39.000 5% Statslån 2005 (købspris),	38.029	38.029	38.029	0
Kursværdi pr. 1/10 2002 udgjorde 127.660,10 kr.				
Periodiserede renter	2.914	2.914	2.900	2.670
Tilgodehavende hos grundejerforening	60.415	38.766	11.172	38.991
Aktiver i alt	195.410	168.243	135.177	121.194
Egenkapital, primo	168.243	135.177	121.194	88.537
Årets resultat	5.518	5.472	3.730	6.652
Overført fra grundejerforening	21.649	27.594	10.253	26.005
Egenkapital, ultimo	195.410	168.243	135.177	121.194
Passiver i alt	195.410	168.243	135.177	121.194