

GRUNDEJERFORENINGEN *Bogfinke-/Blåmejsevej*

Generalforsamlingsreferat

Deltagere : Beboerne i grundejerforeningen Bogfinkevej/Blåmejsevej
Dato : 11/12 2000
Vedr. : Ordinær generalforsamling

Formanden Jens Bundgaard bød velkommen til de ca. 20 fremmødte.

Valg af dirigent

Torben Bonde blev enstemmigt valgt til dirigent

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen afholdtes for sent i forhold til vedtægterne, men var rettidigt indkaldt 3 uger før afholdelsen. Da der ikke var indsigelser mod den sene afholdelse blev denne afvigelse godkendt, hvorefter ordet blev givet til formanden, der på bestyrelsens vegne afgav årsberetning.

Bestyrelsens årsberetning

Generelt har 2000 været et billigt år. Der er i vinteren 1999/2000 ikke brugt mange penge på snerydning. Vi har dog brugt penge på at få lagt flis i plantebedene. Det har pyntet og på sigt bliver det meget billigt at vedligeholde

Sct. Hans var som normalt hyggeligt. Det er heldigvis en tradition for mange af os. Lad derfor venligst være med at ~~udelægge~~ bålet med kompost, græstøv og lignende. Det kan ikke brænde. Haveaffald skal køres på kommunens genbrugsplads.

Pas på med hastigheden på vore veje ! Der er heldigvis mange børn, der leger på vejen og det skal de absolut kunne blive ved med. Derfor tænke jer om, det kunne jo være dit barn. Emnet tages op til debat senere i aften. Bl.a. i form af forslag fra "vejsikkerhedsudvalget".

Vi vil fra bestyrelsen gerne takke festudvalget for en rigtig god grundejerfest. Det var dejligt at se så mange mennesker møde op. Det var godt tilrettelagt og vi er sikker på at med så godt et udlæg vil der komme endnu flere næste år.

Regnskab 1999/2000

Revisor Ole Boye gennemgik regnskabet 1999/2000, som blev godkendt.

Budget 2000/2001

Budgettet 2000/2001 blev gennemgået. Da der lå ændringsforslag til budgettet blev dette først godkendt efter behandling af de ændringsforslag der vedrørte budgettet.

Valg af bestyrelse

Der var 2 bestyrelsesmedlemmer på valg:
Jens Bundgaard (genopstillede ikke)
Peter Jensen (genvalgt)
Erik Nørskov (nyvalgt)

Valg af suppleanter
Torkild Kvistgård (genopstillede ikke)
Troels Lund (genvalgt)
Peter Brynningsen (nyvalgt)

Valg af revisor og
-suppleanter
Ole Boye (genvalgt)
Harry Lockhardt (genvalgt)

Indkomne forslag
Underskudsgaranti
Der var fra bestyrelsen stillet forslag til ændring af budgettet for 2000/2001, så der er budgettet underskudsgaranti/tilskud på kr. 2.000,- til teltleje i forbindelse med vejfesten 2001. Dette blev godkendt.

Afholdelse af generalforsamling

Der var fra bestyrelsen stillet forslag vedr. ændring af vedtægterne, så generalforsamlingen kunne afholdes inden udløbet af januar måned mod nu inden udgangen af november måned. Forslaget blev trukket tilbage da det er forbundet med forskellige administrative problemer. Bl.a. vil det vanskeliggøre eventuelle ændringer til det årlige bidrag, da dette i givet fald ikke vil kunne nås indenfor samme budgetår.

Vejfonden

Der var fra en repræsentant for beboerne på Bogfinkevej 39-79 stillet forslag vedr. vejfonden og hvilke områder af grundejerforeningen den dækker. Dette for at få grundejerforeningen til enten at overtage den flisebelagte vej/indkørsel til Bogfinkevej 39-79 eller at beboerne på samme skulle have reduceret bidraget til grundejerforeningen. Forslaget blev uddybet/gennemgået af en stedfortræder for forslagsstilleren.

Forslaget gav anledning til debat, hvoraf nedenstående kun er udpluk:

Tove Jensen (fra andelsboligforeningen) gav udtryk for andelsboligforeningens syn på forslaget. De syntes ikke det var en god ide, selvom de i givet fald ville forvente at få samme ordning.

Torben Bonde redegjorde for de juridiske forskelle mellem andelsboligforeningen og ejerforeningen.

Claus Sørensen (Bogfinkevej 39-79) havde talt med Hinnerup kommune. De er i givet fald villige til at komme med forslag/løsningsmuligheder på problemet.

Erik Nørskov foreslog at der inden 31/3 2001 skal laves 3 forskellige forslag, der så skal behandles i april måned 2001 med repræsentanter fra de forskellige interessenter. Fra flere sider blev det påpeget at der skal ske en juridisk afklaring i forbindelse med de forskellige forslag der måtte blive lavet.

Konklusionen på ovennævnte blev at forslaget er sendt i udvalg og at der til næste generalforsamling skal ligge et beslutningsgrundlag til afstemning.

Hastighedssænkende forslag

Der var fra "vejsikkerhedsudvalget" stillet forslag om etablering af hastigheds-sænkende foranstaltninger på Bogfinkevej. Kim Søegaard fra udvalget redegjorde for forslaget. Dette gav også anledning til en del debat.

Blandt andet blev det nævnt at almindelig sund fornuft burde løse problemet. Det blev diskuteret hvor de eventuelle vejbumpe skal placeres. De til forslaget vedlagte skitser er ikke endelige, men kun principskitser.

Forslaget blev godkendt, som værende en nødvendig foranstaltning, selvom det koster beboerne i grundejerforeningen ca. kr. 35.000,-. Der skal udarbejdes endeligt forslag, incl. budget, der skal sendes ud til høring (bl.a. skal kommunen godkende forslaget). Forslaget skal i givet fald gennemføres separat i forhold til budgettet.

Eventuelt

Bjarne Nielsen orienterede om at der i forbindelse med næste års budget vil blive stillet forslag om forhøjelse af kontingentet. Dette da den beregning af bidraget til vejfonden der blev lavet i 1992 viser sig ikke at kunne holde. Vi kan forvente at have en udgift i størrelseordenen kr. 350.000,- - 380.000,- til nyt slidlag i år 2006 i 2000 priser, mod den i 1992 beregnede udgift på kr. 230.000,-.

I den forbindelse kan vi **ikke tydeligt nok** henstille til at alle beboerne holder deres udenomsarealer, incl. kanter mellem vej og kantsten og de flisebelagte fortove fri for ukrudt o.l..

Bestyrelsen konstituerede sig efter mødet med Erik Nørskov som formand. På det kommende bestyrelsesmøde besættes de andre poster.